



the way to home ownership

Untuk Kegunaan BHMFB Sahaja

Yuran memproses: RM \_\_\_\_\_

No. Resit: \_\_\_\_\_ Tarikh: \_\_\_\_\_

Bayaran Siasatan Kebankrapan: RM \_\_\_\_\_

No. Resit: \_\_\_\_\_ Tarikh: \_\_\_\_\_

No. Akaun: \_\_\_\_\_

Diperiksa oleh: \_\_\_\_\_

# BORNEO HOUSING MORTGAGE FINANCE BERHAD

(Company No. 025457-V)

Tingkat 10 & 11, Blok A, Kompleks Karamunsing, 88300 Kota Kinabalu

Peti Surat 11144, 88812 Kota Kinabalu, Sabah, Malaysia

Tel: 088-238830, 088-238840 & 088-238841 Faks: 088-312889

Laman Web: www.borneohousing.com.my E-mel: custserv-sabah@borneohousing.com.my

## BORANG PERMOHONAN PINJAMAN PERUMAHAN BANTUAN SUBSIDI FAEDAH OLEH MAJIKAN

(Tandakan  mana-mana yang berkenaan)

### 1. BUTIR BUTIR RINGKAS BERKENAAN PEMOHON

(a) Nama Penuh (dengan huruf besar seperti dalam kad pengenalan)

Lelaki  Perempuan

(b) Nombor Kad Pengenalan: ( Baru )

( Lama )

(c) Tarikh Lahir: (HH/BB/TTTT)

Umur : \_\_\_\_\_ tahun

(d) Tempat Lahir: \_\_\_\_\_ Kewarganegaraan: \_\_\_\_\_ Bangsa: \_\_\_\_\_

(e) Taraf Perkahwinan:  Kahwin  Belum Kahwin  Lain lain \_\_\_\_\_

(f) Nama Penuh Isteri/Suami: \_\_\_\_\_

Tempat Lahir: \_\_\_\_\_ Kewarganegaraan: \_\_\_\_\_ Bangsa: \_\_\_\_\_

Jawatan Isteri / Suami : \_\_\_\_\_ Nama Majikan: \_\_\_\_\_

(g) Bilangan Anak: \_\_\_\_\_ Umur anak dari \_\_\_\_\_ hingga \_\_\_\_\_ tahun  
(Belum berkahwin dan dalam tanggungan)

(h) Alamat Rumah : \_\_\_\_\_

(i) Alamat Pos : \_\_\_\_\_

(j) Nombor Tel: (i) \_\_\_\_\_ (Pejabat/Rumah)

(ii) \_\_\_\_\_ (Telefon Bimbit)

(k) Nombor Fax: \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

### 2. BUTIR-BUTIR RINGKAS MENGENAI PINJAMAN

(a) Jenis Pinjaman : Pinjaman  Pertama  Kedua  Tambahan  Lain lain \_\_\_\_\_

(b) Jumlah Pinjaman yang dipohon: RM \_\_\_\_\_ dibayar dalam tempoh \_\_\_\_\_ tahun

- (c) Tujuan Pinjaman:
- Membeli rumah daripada pemaju atau seorang individu
  - Membina rumah di atas tanah sendiri
  - Membeli tanah dan pembinaan rumah
  - Menyambung/mengubahsuai rumah
  - Menebus pinjaman daripada bank/institusi kewangan
  - Hal-hal lain \_\_\_\_\_

### 3. BUTIR-BUTIR RINGKAS BERKENAAN PERKHIDMATAN & PENDAPATAN

- (a) Jawatan Pemohon: \_\_\_\_\_ Skel: \_\_\_\_\_
- (b) Taraf Perlantikan:  Tetap & Berpencen  Sementara/Percubaan  Secara pinjaman(On Secondment)
- (c) Nama Majikan: \_\_\_\_\_
- (d) Alamat Majikan: \_\_\_\_\_
- (e) Tel: \_\_\_\_\_ No. Fax: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_
- (f) Tempoh Lama Perkhidmatan: \_\_\_\_\_ tahun. No. Pekerja: \_\_\_\_\_
- (g) Pusat Bayaran: \_\_\_\_\_ Rujukan Cukai Pendapatan \_\_\_\_\_
- (h) Jumlah Pendapatan Bulanan: Gaji Kasar RM \_\_\_\_\_ Gaji Bersih RM \_\_\_\_\_

### 4. BUTIR-BUTIR RINGKAS MENGENAI HARTA CAGARAN

- (a) **Harta Cagaran:** 1. Nombor geran/Lot: \_\_\_\_\_ Tempoh Geran \_\_\_\_\_ tahun
- Kampung/Taman: \_\_\_\_\_
- Daerah: \_\_\_\_\_ Keluasan: \_\_\_\_\_ kaki.p/ekar/metre p/hektar
- Nama Pemilik/Pemaju: \_\_\_\_\_
- Alamat Pemilik/Pemaju: \_\_\_\_\_
- Tel: \_\_\_\_\_
- Penggunaan Tanah: \_\_\_\_\_
- Harga jual-beli yang di persetujui RM \_\_\_\_\_
- Bayaran pendahuluan: RM \_\_\_\_\_
- Jumlah tunai yang akan dibayar sendiri (\*Perbezaan antara harga jual-beli dengan jumlah pinjaman yang dipohon) RM \_\_\_\_\_
- \*Sumber dana diperolehi daripada: \_\_\_\_\_  
(Sebahagian daripada prosedur Bank Negara Malaysia dibawah Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram dan Pencegahan Pembiayaan Keganasan 2001)

(b) *(Isi mana-mana yang berkenaan samada (i), (ii) atau (iii))*

**(i) Membina Rumah Di atas Tanah Sendiri /Dibeli:**

- Harga tanah RM \_\_\_\_\_
- Nama contractor: \_\_\_\_\_
- Alamat contractor: \_\_\_\_\_
- Tel: \_\_\_\_\_
- Kos pembinaan RM \_\_\_\_\_
- Jumlah yang akan dibayar sendiri RM \_\_\_\_\_
- Jangkaan tarikh siap pembinaan \_\_\_\_\_

**ATAU**

**(ii) Menyambung/Mengubahsuai Rumah:**

- Anggaran Kos RM \_\_\_\_\_
- Nama Kontraktor : \_\_\_\_\_
- Alamat Kontraktor: \_\_\_\_\_
- Tel: \_\_\_\_\_
- Tahap pembinaan: Belum dibina  Dalam Pembinaan  Siap

**ATAU**

**(iii) Menebus Pinjaman Daripada Bank/Institusi Kewangan:**

- Harta tertakluk kepada gadaian sebanyak RM \_\_\_\_\_ dan dicagarkan kepada \_\_\_\_\_ (nama bank dan dsb) Cawangan \_\_\_\_\_

**(c) Butir-Butir Mengenai Harta Ditawarkan Sebagai Cagaran:**

Jenis Harta: \_\_\_\_\_ Tingkat  Rumah Sesebuah  Berkembar  Teres/Berderet

Pangsa/Apartmen/Kondo  Lain lain \_\_\_\_\_

Kemudahan : Jalanraya : Ada  Tiada  Bekalan Air: Ada  Tiada

Elektrik: Ada  Tiada  Telefon : Ada  Tiada

Tahap pembinaan: Belum Dibina  Dalam Pembinaan  Siap

Tarikh/tahun rumah/bangunan tersiap: \_\_\_\_\_

**(d) Nyatakan nama atau nama wakil yang boleh dihubungi untuk tujuan pemeriksaan harta tersebut:**

Nama \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

**5. SOALAN-SOALAN YANG WAJIB DIJAWAB DAN PENGAKUAN**

**(a)** Adakah anda pernah membuat pinjaman perumahan Kerajaan dari Syarikat Permodalan Bercagar Borneo Bhd atau Perbadanan Pinjaman Sabah yang mana sudah dijelaskan atau belum ?

Tiada  Ada, sila nyatakan berikut:

Nama Peminjam: \_\_\_\_\_

Jumlah Pinjaman: RM \_\_\_\_\_ No. Pinjaman/Akaun: \_\_\_\_\_

Baki Pinjaman: RM \_\_\_\_\_ Tarikh Pinjaman: \_\_\_\_\_

**(b)** Adakah anda atau isteri/suami anda memiliki rumah?

Tiada  Ada, sila nyatakan di mana : \_\_\_\_\_

**(c)** Adakah anda mempunyai bayaran-bayaran lain/tanggungan melalui pinjaman sewa beli, misalnya; kereta, peti sejuk, perkakas alat rumah, TV dan sebagainya?

Tiada  Ada, sila nyatakan berikut:

Jenis pinjaman: \_\_\_\_\_

Baki pinjaman: RM \_\_\_\_\_ Bayaran sebulan: RM \_\_\_\_\_

Bayaran-bayaran lain (jika ada) RM \_\_\_\_\_

**(d)** Adakah pembicaraan mahkamah terhadap anda yang belum diputuskan atau sedang menunggu tindakan terhadap anda? Sila nyatakan butir-butir lanjut jika ada.

Tiada  Ada, sila nyatakan butir-butir lanjut : \_\_\_\_\_

**(e)** Adakah anda membayar sewa pada rumah yang anda diami ketika ini?

Tiada  Ada, sila nyatakan berikut:

Alamat rumah : \_\_\_\_\_

Jumlah sewa sebulan : RM \_\_\_\_\_

**6. AKUAN PEMOHON:**

6.1 Saya/Kami bersetuju bahawa

- (a) sebarang kerugian yang dialami oleh kerajaan berikutan dengan pinjaman kepada saya/kami hendaklah dianggap sebagai hutang saya/kami dan waris saya/kami yang diwakilkan kepada kerajaan;
- (b) sebarang pinjaman yang diberikan kepada saya/kami maka dokumen ini menjadi kuasa mutlak untuk memotong gaji bulanan dan sebarang pendapatan lain saya/kami atau selepas saya/kami bersara dan pencen saya/kami untuk tujuan membayar bulanan yang patut dibayar kepada Syarikat tuan atau setelah bersara dipotong terus daripada ganjaran saya/kami untuk menyelesaikan baki pinjaman perumahan saya/kami;
- (c) yuran memproses dan bayaran siasatan kebangkrapan Tidak Dikembalikan samada pinjaman lulus atau ditolak;
- (d) dengan penerimaan permohonan ini kelulusan pinjaman tidaklah dijamin dan jika ditolak tidak perlu memberi sebarang alasan;

- (e) dengan budi bicara tuan boleh membuat kesemua atau sebarang pengubahsuaian terhadap syarat pinjaman dalam permohonan saya/kami;
- (f) sebarang maklumat yang tidak tepat atau jelas dalam permohonan saya/kami membolehkan tuan menolak/menarik balik pinjaman saya/kami;
- (g) sebarang pemeriksaan bangunan yang dilakukan oleh pegawai tuan adalah untuk kepentingan Syarikat tuan sahaja dan tidak bermaksud untuk menyelia kerja bagi pihak saya/kami;
- (h) bagi maksud permohonan pinjaman saya memberi kuasa kepada Syarikat atau wakil tuan untuk memperolehi atau memberi sebarang maklumat daripada mana-mana punca atau kepada sesiapa yang berkenaan berkaitan dengan pinjaman perumahan saya/kami; dan
- (i) Saya/kami dengan ini melantik Peguam daripada senarai Panel BHMFB untuk mewakili Saya/Kami untuk mengendalikan dokumen-dokumen pinjaman perumahan seperti berikut:-

NAMA PEGUAM:.....

Saya/Kami dengan ini bersetuju bahawa segala kos, duti setem, yuran pendaftaran dan semua perbelanjaan berkaitan dengan permohonan ini termasuk bayaran peguam adalah ditanggung oleh saya/kami sendiri.

6.2 Saya/Kami mengesahkan bahawa saya/kami tidak diisytiharkan mufliis (bankrap) dan kesemua maklumat yang diberi diatas adalah benar dan betul dan bersetuju bahawa pengakuan ini diatas akan menjadi asas perjanjian pinjaman di- antara diri saya/kami sendiri dengan Syarikat tuan.

Tarikh:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tandatangan Pemohon

Nama:\_\_\_\_\_

No.Kad Pengenalan:\_\_\_\_\_

**7. Diisikan Oleh KETUA JABATAN/SETIAUSAHA TETAP KEMENTERIAN**

Kesemua butir dan maklumat seperti yang ternyata di atas adalah benar dan sepanjang pengetahuan saya dan

(a) pemohon Encik/Puan/Cik \_\_\_\_\_

telahpun disahkan  dalam jawatan tetap dan berpencen  masih dalam sementara / percubaan;

(b) layak mendapat Pinjaman Perumahan Kerajaan sebanyak RM\_\_\_\_\_

(c) Catatan, sokongan dan sebagainya,jika ada:\_\_\_\_\_

Tarikh:\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tandatangan Ketua Jabatan/Setiausaha  
Tetap Kementerian & Cap rasmi

Nama:\_\_\_\_\_

Jawatan:\_\_\_\_\_