



the way to home ownership

Untuk Kegunaan BHMFB Sahaja

Yuran memproses: RM _____
No. Resit: _____ Tarikh: _____
Bayaran Siasatan Kebankrapan: RM _____
No. Resit: _____ Tarikh: _____
No. Akaun: _____
Diperiksa oleh: _____

BORNEO HOUSING MORTGAGE FINANCE BERHAD

(Company No. 025457-V)

Tingkat 10 & 11, Blok A, Kompleks Karamunsing, 88300 Kota Kinabalu

Peti Surat 11144, 88812 Kota Kinabalu, Sabah, Malaysia

Tel: 088-238830, 088-238840 & 088-238841 Faks: 088-312889

Laman Web: www.borneohousing.com.my E-mel: custserv-sabah@borneohousing.com.my

BORANG PERMOHONAN PINJAMAN PERUMAHAN UNTUK KAKITANGAN KERAJAAN

(Tandakan mana-mana yang berkenaan)

1. BUTIR BUTIR RINGKAS BERKENAAN PEMOHON

(a) Nama Penuh (dengan huruf besar seperti dalam kad pengenalan)

Lelaki Perempuan

(b) Nombor Kad Pengenalan: (Baru)

(Lama)

(c) Tarikh Lahir: (HH/BB/TTTT)

Umur : _____ tahun

(d) Tempat Lahir: _____

Kewarganegaraan: _____

Bangsa: _____

(e) Taraf Perkahwinan: Kahwin

Belum Kahwin

Lain lain _____

(f) Nama Penuh Isteri/Suami: _____

Tempat Lahir: _____

Kewarganegaraan: _____

Bangsa: _____

Jawatan Isteri / Suami : _____

Nama Majikan: _____

(g) Bilangan Anak: _____

Umur anak dari _____

hingga _____

tahun

(Belum berkahwin dan dalam tanggungan)

(h) Alamat Rumah : _____

(i) Alamat Pos : _____

(j) Nombor Tel: (i) _____

(Pejabat/Rumah)

(ii) _____

(Telefon Bimbit)

(k) Nombor Fax: _____

E-mail _____

2. BUTIR-BUTIR RINGKAS MENGENAI PINJAMAN

(a) Jenis Pinjaman : Pinjaman Pertama Kedua Tambahan Lain lain _____

(b) Jumlah Pinjaman yang dipohon: RM _____

dibayar dalam tempoh _____

tahun

(c) Tujuan Pinjaman:

Membeli rumah daripada pemaju atau seorang individu

Membina rumah di atas tanah sendiri

Membeli tanah dan pembinaan rumah

Menyambung/mengubahsuai rumah

Menebus pinjaman daripada bank/institusi kewangan

Hal-hal lain _____

3. BUTIR-BUTIR RINGKAS BERKENAAN PERKHIDMATAN & PENDAPATAN

- (a) Jawatan Pemohon: _____ Skel: _____
- (b) Taraf Perlantikan: Tetap & Berpencen Sementara/Percubaan Secara pinjaman(On Secondment)
- (c) Nama Majikan: _____
- (d) Alamat Majikan: _____
- (e) Tel: _____ No. Fax: _____ E-mail: _____
- (f) Tempoh Lama Perkhidmatan: _____ tahun. No. Pekerja: _____
- (g) Pusat Bayaran: _____ Rujukan Cukai Pendapatan _____
- (h) Jumlah Pendapatan Bulanan: Gaji Kasar RM _____ Gaji Bersih RM _____

4. BUTIR-BUTIR RINGKAS MENGENAI HARTA CAGARAN

- (a) **Harta Cagaran:** 1. Nombor geran/Lot: _____ Tempoh Geran _____ tahun
Kampung/Taman: _____
Daerah: _____ Keluasan: _____ kaki.p/ekar/metre p/hektar
Nama Pemilik/Pemaju: _____

Alamat Pemilik/Pemaju: _____

Tel: _____
Penggunaan Tanah: _____
Harga jual-beli yang di persetujui RM _____
Bayaran pendahuluan: RM _____
Jumlah tunai yang akan dibayar sendiri (*Perbezaan antara harga jual-beli dengan jumlah pinjaman yang dipohon) RM _____
*Sumber dana diperolehi daripada: _____
(Sebahagian daripada prosedur Bank Negara Malaysia dibawah Akta Pencegahan Pengubahan Wang Haram dan Pencegahan Pembiayaan Keganasan 2001)

(b) *(Isi mana-mana yang berkenaan samada (i), (ii) atau (iii))*

(i) Membina Rumah Di atas Tanah Sendiri /Dibeli:

- Harga tanah RM _____
- Nama contractor: _____
- Alamat contractor: _____

Tel: _____
- Kos pembinaan RM _____
- Jumlah yang akan dibayar sendiri RM _____
- Jangkaan tarikh siap pembinaan _____

ATAU

(ii) Menyambung/Mengubahsuai Rumah:

- Anggaran Kos RM _____
- Nama Kontraktor : _____
- Alamat Kontraktor: _____

Tel: _____
- Tahap pembinaan: Belum dibina Dalam Pembinaan Siap

ATAU

(iii) Menebus Pinjaman Daripada Bank/Institusi Kewangan:

- Harta tertakluk kepada gadaian sebanyak RM _____ dan dicagarkan
kepada _____ (nama bank dan dsb) Cawangan _____

(c) Butir-Butir Mengenai Harta Ditawarkan Sebagai Cagaran:

Jenis Harta: _____ Tingkat Rumah Sesebuah Berkembar Teres/Berderet
 Pangsa/Apartmen/Kondo Lain lain _____
Kemudahan : Jalanraya : Ada Tiada Bekalan Air: Ada Tiada
Elektrik: Ada Tiada Telefon : Ada Tiada
Tahap pembinaan: Belum Dibina Dalam Pembinaan Siap
Tarikh/tahun rumah/bangunan tersiap: _____

(d) Nyatakan nama atau nama wakil yang boleh dihubungi untuk tujuan pemeriksaan harta tersebut:

Nama _____ Tel: _____

5. SOALAN-SOALAN YANG WAJIB DIJAWAB DAN PENGAKUAN

(a) Adakah anda pernah membuat pinjaman perumahan Kerajaan dari Syarikat Permodalan Bercagar Borneo Bhd atau Perbadanan Pinjaman Sabah yang mana sudah dijelaskan atau belum ?

Tiada Ada, sila nyatakan berikut:

Nama Peminjam: _____

Jumlah Pinjaman: RM _____ No. Pinjaman/Akaun: _____

Baki Pinjaman: RM _____ Tarikh Pinjaman: _____

(b) Adakah anda atau isteri/suami anda memiliki rumah?

Tiada Ada, sila nyatakan di mana : _____

(c) Adakah anda mempunyai bayaran-bayaran lain/tanggungan melalui pinjaman sewa beli, misalnya; kereta, peti sejuk, perkakas alat rumah, TV dan sebagainya?

Tiada Ada, sila nyatakan berikut:

Jenis pinjaman: _____

Baki pinjaman: RM _____ Bayaran sebulan: RM _____

Bayaran-bayaran lain (jika ada) RM _____

(d) Adakah pembicaraan mahkamah terhadap anda yang belum diputuskan atau sedang menunggu tindakan terhadap anda? Sila nyatakan butir-butir lanjut jika ada.

Tiada Ada, sila nyatakan butir-butir lanjut : _____

(e) Adakah anda membayar sewa pada rumah yang anda diami ketika ini?

Tiada Ada, sila nyatakan berikut:

Alamat rumah : _____

Jumlah sewa sebulan : RM _____

6. AKUAN PEMOHON:

6.1 Saya/Kami bersetuju bahawa

- sebarang kerugian yang dialami oleh kerajaan berikutan dengan pinjaman kepada saya/kami hendaklah dianggap sebagai hutang saya/kami dan waris saya/kami yang diwakilkan kepada kerajaan;
- sebarang pinjaman yang diberikan kepada saya/kami maka dokumen ini menjadi kuasa mutlak untuk memotong gaji bulanan dan sebarang pendapatan lain saya/kami atau selepas saya/kami bersara dan pencen saya/kami untuk tujuan membayar bulanan yang patut dibayar kepada Syarikat tuan atau setelah bersara dipotong terus daripada ganjaran saya/kami untuk menyelesaikan baki pinjaman perumahan saya/kami;
- yuran memproses dan bayaran siasatan kebangkrapan Tidak Dikembalikan samada pinjaman lulus atau ditolak;
- dengan penerimaan permohonan ini kelulusan pinjaman tidaklah dijamin dan jika ditolak tidak perlu memberi sebarang alasan;

- (e) dengan budi bicara tuan boleh membuat kesemua atau sebarang pengubahsuaian terhadap syarat pinjaman dalam permohonan saya/kami;
- (f) sebarang maklumat yang tidak tepat atau jelas dalam permohonan saya/kami membolehkan tuan menolak/menarik balik pinjaman saya/kami;
- (g) sebarang pemeriksaan bangunan yang dilakukan oleh pegawai tuan adalah untuk kepentingan Syarikat tuan sahaja dan tidak bermaksud untuk menyelia kerja bagi pihak saya/kami;
- (h) bagi maksud permohonan pinjaman saya memberi kuasa kepada Syarikat atau wakil tuan untuk memperolehi atau memberi sebarang maklumat daripada mana-mana punca atau kepada sesiapa yang berkenaan berkaitan dengan pinjaman perumahan saya/kami; dan
- (i) Saya/kami dengan ini melantik Peguam daripada senarai Panel BHMFB untuk mewakili Saya/Kami untuk mengendalikan dokumen-dokumen pinjaman perumahan seperti berikut:-

NAMA PEGUAM:.....

Saya/Kami dengan ini bersetuju bahawa segala kos, duti setem, yuran pendaftaran dan semua perbelanjaan berkaitan dengan permohonan ini termasuk bayaran peguam adalah ditanggung oleh saya/kami sendiri.

6.2 Saya/Kami mengesahkan bahawa saya/kami tidak diisytiharkan muflis (bankrap) dan kesemua maklumat yang diberi diatas adalah benar dan betul dan bersetuju bahawa pengakuan ini diatas akan menjadi asas perjanjian pinjaman di- antara diri saya/kami sendiri dengan Syarikat tuan.

Tarikh: _____

Tandatangan Pemohon

Nama: _____

No.Kad Pengenalan: _____

7. Diisikan Oleh KETUA JABATAN/SETIAUSAHA TETAP KEMENTERIAN

Kesemua butir dan maklumat seperti yang ternyata di atas adalah benar dan sepanjang pengetahuan saya dan

(a) pemohon Encik/Puan/Cik _____

telahpun disahkan dalam jawatan tetap dan berpenyen masih dalam sementara / percubaan;

(b) layak mendapat Pinjaman Perumahan Kerajaan sebanyak RM _____

(c) Catatan, sokongan dan sebagainya, jika ada: _____

Tarikh: _____

Tandatangan Ketua Jabatan/Setiausaha
Tetap Kementerian & Cap rasmi

Nama: _____

Jawatan: _____

8. Diisikan Oleh BENDAHARI NEGERI

Pemohonan Encik/Puan/Cik _____ telah
didaftarkan oleh pejabat ini dalam siri _____

Tarikh: _____

Tandatangan Bendahari Negeri & Cap rasmi

Nama: _____

Jawatan: _____

9. Diisikan Oleh SETIAUSAHA TETAP, KEMENTERIAN KEWANGAN

Pemohonan Pinjaman Perumahan Encik/Puan/Cik _____
telah diluluskan sebanyak RM _____
(salinan doket asal yang lengkap diisi dan ditandatangani dikepilkan bersama untuk perhatian tuan)

Tarikh: _____

Tandatangan Setiausaha Tetap
Kementerian Kewangan & Cap rasmi

Nama: _____

Jawatan: _____